

ΑΔΑ : 7ΥΗ146ΨΧΗΜ-ΥΦΗ
ΑΔΑΜ : 18PROC0032705072018-06-15
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ 1, ΤΚ10677
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210-3322035 -070
Φ. 951.1/ 742 /18
Σ. 607
Ημερομηνία : 15 Ιουνίου 2018

ΘΕΜΑ: Διακήρυξη Συνοπτικού Διαγωνισμού για την Ανάδειξη Παρόχου Υπηρεσιών Καθαρισμού Χώρων Κτιρίων Μετοχικού Ταμείου Ναυτικού, για Ένα (1) Έτος με Δικαίωμα Παράτασης για Ένα (1) επιπλέον Έτος, Εκτιμώμενης Αξίας Δεκαοκτώ Χιλιάδων Εξακοσίων Ευρώ (18.600€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Έχοντας υπόψη:

- α. Το Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ Α'147/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- β. Το Ν.2362/95 (Φ.Ε.Κ. Α'247/27-11-1995) άρθρα 81-84 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», και τις επ'αυτού τροποποιήσεις, όπως Ν.3871/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 141 / 17-08-2010) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη».
- γ. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α'/13-07-2010) « Ενίσχυση της Διαφάνειας με την Υποχρεωτική Ανάρτηση Νόμων και Πράξεων των Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες Διατάξεις»
- δ. Το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (ΦΕΚ Α' 137/13-09-2017) « Συνταξιοδοτικές Ρυθμίσεις Δημοσίου και Λοιπές Ασφαλιστικές Διατάξεις, Ενίσχυση της Προστασίας των Εργαζομένων, Δικαιώματα Ατόμων με Αναπηρίες και άλλες Διατάξεις»
- ε. Το Ν.1400/1973 (ΦΕΚ 114 Α'/28-05-1973) «Περί μη Χρησιμοποίησης ως Άμεσους ή Έμμεσους Αντιπροσώπους τους Μονίμους στην Εφεδρεία Αξιωματικούς των Τριών Κλάδων των Ε.Δ.»
- στ. Το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ Α' 115/15-7-2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ Α' 88 /18-04-2013)
- ζ. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204/15-09-2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - Αντικατάσταση του Έκτου Κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πρωχευτικός κώδικας) -Προπρωχευτική Διαδικασία Εξυγίανσης και άλλες Διατάξεις»
- η. Την Απόφαση ΔΣ/MTN υπ'αριθμ.26/31-05-2018

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΟΥΜΕ

1. Τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού με έγγραφες ενσφράγιστες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής την **28 Ιουνίου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00** στην αίθουσα συσκέψεων 3^{ου} ορόφου στα γραφεία του Μετοχικού Ταμείου Ναυτικού επί της οδού Γλάδστωνος 1, Αθήνα, για την ανάδειξη Παρόχου Υπηρεσιών Καθαρισμού χώρων κτιρίων του, για ένα (1) έτος (από 29/06/2018 έως 28/06/2018) με δικαίωμα ανανέωσης της σύμβασης από το MTN για ένα (1) επιπλέον έτος χωρίς αναπροσαρμογή τιμής, εκτιμώμενης αξίας δεκαοκτώ χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (18.600,00 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ ετησίως ή τριάντα επτά

χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και για τα δύο (2) έτη.

2. Τα κτίρια ιδιοκτησίας MTN στα οποία θα παρέχονται υπηρεσίες καθαρισμού, είναι τα κάτωθι :

- α. Επί της οδού Γλάδστωνος 1 και 1^Α, Αθήνα
- β. Επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 156, Καλλιθέα
- γ. Επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 69 και Αιόλου 106, Αθήνα
- δ. Επί της οδού Καρ. Σερβίας 10, Αθήνα.

3. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν:

- α. Έλληνες Πολίτες.
- β. Αλλοδαποί.
- γ. Νομικά Πρόσωπα Ημεδαπά ή Αλλοδαπά.
- δ. Ενώσεις Φυσικών ή Νομικών Προσώπων.

Τα ως άνω φυσικά και νομικά πρόσωπα θα πρέπει να λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων στο πλαίσιο του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου και των πολυμερών διαπραγματεύσεων του Γύρου της Ουρουγουάης (άρθρο 4 ΠΔ 60/07).

4. Οι προσφορές όσων μετέχουν στο διαγωνισμό πρέπει να κατατεθούν στο Τμήμα Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του MTN, Γλάδστωνος 1^Α, 3^{ος} όροφος **μέχρι την 27-06-2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00**. Προσφορές που κατατίθενται μετά την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες, δεν γίνονται αποδεκτές και ως εκ τούτου επιστρέφουν στον αποστολέα τους.

5. Οι Γενικοί και Ειδικοί όροι του διαγωνισμού και η τεχνική περιγραφή των εργασιών αναγράφονται στα Παραρτήματα Α και Β που επισυνάπτονται στο παρόν και καθορίζουν τις επιμέρους υποχρεώσεις και απαιτήσεις των συμμετεχόντων στον διαγωνισμό.

6. Πληροφορίες στους ενδιαφερόμενους όσον αφορά τις διαδικασίες του διαγωνισμού θα παρέχονται από το Τμήμα Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας καθημερινά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ.210 3322035).

7. Η διακήρυξη του διαγωνισμού θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα www.mtn.gr και στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Α. Αβριωνίδης Π.Ν.
Γενικός Διευθυντής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Συνημμένα:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»: ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ MTN

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

- Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

Αποδέκτες για Πληροφορία

- Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Ακαδημίας 7, ΤΚ 10671, Αθήνα Τηλ.: 210 3604815-9, 210 3602411 Fax: 30 210 3616464, E-mail: info@acci.gr
- Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς Λουδοβίκου1, ΤΚ 18531, Πειραιάς Τηλεφωνικό κέντρο: +30 210 41.77.241-5 Φαξ: +30 210.41.78.680 Email: ever@pccci.gr
- Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Αθηνών Ακαδημίας 18 ΤΚ 10671 Αθήνα, τηλέφωνο:2103680700 Fax 210 3614726
- Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Πειραιώς Καραϊσκού 111 ΤΚ 18532 Πειραιάς Τηλ.2104110443, 2104171437 Φαξ. 2104179495, 2104174152. e-mail:info@bep.gr url:www.bep.gr
- Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών Πανεπιστημίου 44 ΤΚ 10679 Αθήνα Τηλ.210 3380200 Φαξ. 210 3380219 e-mail: eea@eea.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ - ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Οι προσφορές των συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό πρέπει να έχουν ισχύ τρεις (3) τουλάχιστον μήνες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. Οι διαγωνιζόμενοι είναι υποχρεωμένοι να καταθέσουν οικονομική προσφορά μιας (1) τιμής η οποία θα είναι σταθερή για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν θα επιβαρύνεται με τυχόν έξοδα υφιστάμενα ή νέα της εταιρίας προς τρίτους. Η προσφερόμενη ενιαία τιμή θα περιλαμβάνει και τον αναλογούντα ΦΠΑ.
2. Προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερο του ανωτέρω αναφερομένου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
3. Οι προσφορές όσων μετέχουν στο διαγωνισμό προσκομίζονται σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς :
 - α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
 - β. Προς το Τμήμα Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας MTN.
 - γ. Αφορά την Διακήρυξη Συνοπτικού Διαγωνισμού Φ. 951.1/ / Σ..../ ...-06-2018 /MTN.
 - δ. Η ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού.
 - ε. Τα πλήρη στοιχεία του Προσφέροντος (Επωνυμία, Διεύθυνση, Τ.Κ. πόλη, τηλ, φαξ).
4. Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει δύο (2) επιμέρους ανεξάρτητους σφραγισμένους φακέλους (που θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου) εκ των οποίων ο ένας θα αφορά και θα γράφει «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» και ο άλλος «**Οικονομική Προσφορά**».
5. Στο Φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» περιλαμβάνονται νομιμοποιητικά στοιχεία και δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται στη συνημμένη ΠΡΟΣΘΗΚΗ «I» του παρόντος Παραρτήματος.
6. Στον φάκελο με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**» περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα της συνημμένης στο παρόν Παράρτημα ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ «II» και επιπρόσθετα δηλώνονται τα ακόλουθα στοιχεία :
 - (1) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν.
 - (2) Ημέρες και ώρες εργασίας.
 - (3) Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων.
 - (4) Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
 - (5) Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.
 - (6) Σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγεται κάθε εργαζόμενος που θα απασχοληθεί, η οποία προσκομίζεται σε αντίγραφο.
 - (7) Ένα εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή εργασιών ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «B» της παρούσας, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων που έχουν υπολογίσει.

ΑΡΘΡΟ 2
ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού (ΕΔΔ) την **28 Ιουνίου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 11:00, μπορούν να παρίστανται οι Προσφέροντες ή οι Νόμιμοι Εκπρόσωποι αυτών που απαραίτητα θα πρέπει να έχουν βεβαίωση εκπροσώπησης σύμφωνα με το υπόδειγμα συνημμένης ΠΡΟΣΘΗΚΗ «V» του παρόντος παραρτήματος.

2. Η ΕΔΔ αποσφραγίζει πρώτα τους φακέλους των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, τα οποία και ελέγχει. Ακολούθως, εφόσον κατά τον έλεγχο κριθούν αποδεκτά τα δικαιολογητικά συμμετοχής, αποσφραγίζονται από την Επιτροπή οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών και αξιολογούνται με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

3. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές από την επιτροπή κατά τον έλεγχο των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, από την επιτροπή, δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται.

4. Μετά την κατάθεση και την αποσφράγιση των προσφορών καμία διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης ή της προσφοράς δεν γίνεται δεκτή.

5. Οι διαγωνιζόμενοι δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους ή μέρος της μετά την κατάθεσή της.

6. Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή προσφορά για μέρος του ζητούμενου έργου ή πρόταση που κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής εξομοιώνεται με αντιπροσφορά είναι απαράδεκτη και δεν λαμβάνεται υπόψη.

7. Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.

8. Η προσφερόμενη τιμή θα αφορά στο συνολικό αντίτιμο των παρεχόμενων υπηρεσιών και εν συνεχεία θα αναλύεται ειδικά για κάθε κτίριο του MTN, όπως περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή του παραρτήματος «B».

9. Η κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού θα γίνει κατόπιν απόφασης του Δ.Σ. του MTN μετά από εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.

10. Εφόσον οι τιμές που τελικώς επιτευχθούν κριθούν από την υπηρεσία ως ασύμφορες, (τρέχουσες τιμές της αγοράς ελεύθερου εμπορίου, τιμές προηγούμενου διαγωνισμού κ.λ.π), ο διαγωνισμός δύναται να ακυρωθεί ή να επαναληφθεί, έπειτα από νεότερη ειδοποίηση των υποψηφίων.

ΑΡΘΡΟ 3
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ -ΕΞΟΔΑ

Ο πάροχος υπηρεσιών επιβαρύνεται:

α. Με την παρακράτηση Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε) 8% σύμφωνα με το Ν.4172/13(Α'167).

β. Με την κράτηση 0,1036% επί του αρχικού συμβατικού τιμήματος υπέρ Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων σύμφωνα με το Ν.4013/2011, συν το

προβλεπόμενο χαρτόσημο.

γ. Κράτηση υπέρ ΑΕΠΠ 0,1036% επί του αρχικού συμβατικού τιμήματος, σύμφωνα με την ΚΥΑ 1191/17, συν το προβλεπόμενο χαρτόσημο.

ΑΡΘΡΟ 4 ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ

1. Η πληρωμή του εργολάβου στον οποίο θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του παρόντος διαγωνισμού θα διενεργείται κάθε μήνα από το MTN , σε βάρος ΚΑΕ 0845, 0813 και 3399 Π/Υ MTN έτους 2018, μετά την έκδοση των ακόλουθων δικαιολογητικών/ παραστατικών:

α. Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών σε ημερομηνία που θα καθορίζεται στη σύμβαση.

β. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο.

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα του ΙΚΑ για το απασχολούμενο προσωπικό.

δ. Κατάσταση γενομένης δαπάνης (εκδίδεται από το MTN).

ε. Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής συμβατικών εργασιών το οποίο θα συντάσσεται από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Εργασιών του MTN και θα προσυπογράφεται από τον πάροχο υπηρεσιών ή άλλο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του.

2. Διευκρινίζεται ότι δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής ως ποσοστό επί της συνολικής συμβατικής αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών στον αναδειχθέντα μειοδότη οικονομικό φορέα που θα προσέλθει να υπογράψει τη σχετική σύμβαση ανάθεσης μετά την διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΥΡΩΣΕΙΣ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Ποινικές ρήτρες, κυρώσεις, τρόποι επίλυσης τυχόν διαφορών και λοιπά θέματα αναφορικά με την διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού καθώς και με την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων ισχύουν σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο Ν.4412/16 και στην ισχύουσα οικεία νομοθεσία.

2. Ειδικότερα, στην περίπτωση που θα διαπιστωθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Εργασιών του MTN ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός των χώρων, τότε το MTN, μετά από σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, έχει το δικαίωμα, αναλογικά για κάθε χώρο, να περικόψει ποσοστό μέχρι και 50% και όχι λιγότερο από 10% της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης. Σε περίπτωση που επαναληφθεί πλημμελής καθαρισμός ή σε περίπτωση παράβασης όρων της σύμβασης εκ μέρους του παρόχου υπηρεσιών, το MTN διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε καταγγελία της σύμβασης και αντικατάσταση του παρόχου υπηρεσιών, ενώ ταυτόχρονα μπορεί να προβεί σε κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 6 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση που θα υπογραφεί μπορεί να τροποποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 132 και 201 του Ν.4412/16.

ΑΡΘΡΟ 7 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών καθαριότητας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το MTN, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις του σχετικά με την εκτέλεση του έργου. Η επίβλεψη της ακριβούς και ποιοτικής τήρησης των όρων της σύμβασης θα ανατεθεί σε οριζόμενη από το MTN Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Εργασιών καθαριότητας. Από την ίδια επιτροπή αξιολογείται και η συνεργασία του Αναδόχου με την Υπηρεσία, η οποία διατηρεί το δικαίωμα να παρακολουθεί την εξέλιξη της παροχής των εργασιών καθαριότητας σε όλα τα στάδια.

2. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης στην εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει, εφ' όσον του ζητηθεί, κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, κατάσταση μισθοδοσίας για το συγκεκριμένο προσωπικό και αναλυτική περιοδική δήλωση που υποβάλλει στο Ι.Κ.Α.

4. Ο μισθός, τα επιδόματα αδείας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, οι εργοδοτικές εισφορές του Ι.Κ.Α., των Επικουρικών Ταμείων και κάθε άλλη εισφορά που έχει σχέση με το έργο, βαρύνουν τον Ανάδοχο.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του με δικές του δαπάνες για κάθε είδους ατύχημα.

6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει με δικά του έξοδα, κάθε ζημιά ή βλάβη που θα συμβεί κατά τη διάρκεια των καθαρισμών. Εν γένει, σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης, βλάβης ή ζημιάς που προκληθεί σε τρίτους, εξαιτίας του Αναδόχου ή λόγω των εργασιών που εκτελεί, υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή τους.

ΑΡΘΡΟ 8 ΑΛΛΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Το MTN απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του Αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού των χώρων.

2. Το MTN δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου.

3. Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να υποκαταστήσει άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλω ή εν μέρει στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, ούτε επιτρέπεται η εκχώρηση μέρους ή ολόκληρης απαίτησης που θα απορρέει από αυτήν, χωρίς τη γραπτή έγκριση του MTN.

4. Όλα τα απαιτούμενα υλικά και μέσα για την εκτέλεση της εργολαβίας θα διατίθενται από τον αναδειχθέντα εργολάβο.

5. Οι εργασίες καθαρισμού θα γίνονται σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στη Τεχνική Περιγραφή ως συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» της παρούσας και με βάση τους γενικούς και ειδικούς όρους του διαγωνισμού.
6. Οι εργοδοτικές και ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν τον ανάδοχο, ο οποίος οφείλει να μεριμνήσει για την τήρηση όλων των σχετικών με την υγιεινή και ασφάλεια διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας.
7. Όλοι οι όροι της παρούσας διακήρυξης χαρακτηρίζονται ως ουσιώδεις και η μη εκπλήρωσή τους από τους συμμετέχοντες συνιστά λόγο απόρριψης της προσφοράς τους.

ΑΡΘΡΟ 9 ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η Ανακοίνωση της κατακύρωσης του Διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα υποψήφιο ανάδοχο. Αυτός υποχρεούται όπως προσέλθει στο ΜΤΝ εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της εν λόγω ανακοίνωσης για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της, η οποία θα ανέρχεται στο 5% της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α., με χρόνο ισχύος μεγαλύτερο κατά τρεις (3) μήνες από το συνολικό συμβατικό χρόνο, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται στο παρόν, ως ΠΡΟΣΘΗΚΗ «III».

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Α. Αβριωνίδης Π.Ν.
Γενικός Διευθυντής

Συνημμένα:

- ΠΡΟΣΘΗΚΗ «I» ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ «II» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ «III» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ «IV» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΑΡ. 12 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 66 ΤΟΥ ΝΔ 1400/73.
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ «V» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗΣ.

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «Ι» ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 ως υπόδειγμα συνημμένης ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ «III» ότι έχουν λάβει γνώση της Διάταξης της παραγράφου 12 του άρθρου 66 του Ν.Δ. 1400/73 περί «Καταστάσεως Αξιωματικών».
2. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, του διαγωνιζόμενου με την οποία θα δηλώνονται :
 - α. Τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν καθώς και ότι δεν τελούν :
 - (1) υπό πτώχευση ή διαδικασία κήρυξης πτώχευσης
 - (2) υπό διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16
 - β. Ότι έλαβε γνώση των Γενικών & Ειδικών όρων της παρούσης διακήρυξης και των όρων της Τεχνικής Περιγραφής των εργασιών ως συνημμένο Παράρτημα «Β» της παρούσας, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα με την συμμετοχή του στον παρόντα διαγωνισμό
 - γ. Ότι κατά την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών θα εφαρμόζει τις διατάξεις εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
3. Αντίγραφο συλλογικής σύμβασης εργασίας που τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι που θα δηλωθούν ότι θα απασχοληθούν.
4. Εξουσιοδοτημένη επιστολή επικυρωμένη κατάλληλα για το γνήσιο της υπογραφής όταν νόμιμοι αντιπρόσωποι μετέχουν στο διαγωνισμό για λογαριασμό φυσικών ή νομικών προσώπων ως συνημμένη ΠΡΟΣΘΗΚΗ «V».
5. Ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα εν ισχύ κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
6. Πιστοποιητικό αρμοδίου Επιμελητηρίου ότι κατά την ημέρα του διενέργειας του διαγωνισμού είναι εγγεγραμμένοι με αντικείμενο απασχόλησης το της παρούσας παροχής υπηρεσιών.
7. Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/16.
8. Πλήρη σειρά νομιμοποιητικών εγγράφων από τα οποία προκύπτει η σύσταση, η ύπαρξη και η μετοχική σύνθεση της εταιρείας, (καταστατικό με τις τροποποιήσεις του, πρακτικά Δ.Σ., ΦΕΚ δημοσίευσης της σύστασης, των τροποποιήσεων, των εκπροσώπων κλπ) καθώς και των εγγράφων που αποδεικνύουν την ισχύουσα νομιμοποίηση των εκπροσώπων τους (κατά περίπτωση το ΦΕΚ ανακοίνωσης τελευταίου Δ.Σ. κ.λ.π.).
9. Ένορκη βεβαίωση περί μη επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.
10. Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (Τ.Ε.Υ.Δ.), σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ.4 του Ν. 4412/16.
11. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 με την οποία θα δηλώνεται ότι δεν υπάρχει εις βάρος του οικονομικού φορέα τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που αναγράφονται στο άρθρο 73 παρ.1 του Ν. 4412/16 (στην Υ.Δ. θα αναγράφονται αναλυτικά οι λόγοι εν λόγω παραγράφου)

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «II» ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α»

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

ΠΡΟΣ: ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ

ΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Σύμφωνα με την υπ' αριθμό
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ διενεργείας Συνοπτικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη παρόχου
υπηρεσιών και
αφού έλαβα υπόψη μου τους Γενικούς & Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού καθώς και
την Τεχνική Περιγραφή αυτού, προσφέρω τις ακόλουθες τιμές:

| ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ | ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) | ΦΠΑ (.... %) | ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (.... %) |
|------------------|-------------------------------------|-----------------|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ΤΕΛΙΚΗ ΤΙΜΗ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)

+ ΦΠΑ (.... %)

ΤΕΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (....%)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

(*) Επισημαίνεται ότι, στα πλαίσια της εφαρμογής των διατάξεων του άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ Α 115/15.7.2010), απαιτείται, εντός του φακέλου της οικονομικής προσφορά, να εξειδικεύονται και να υποβάλλονται σε ξεχωριστό κεφάλαιο τα στοιχεία και τα έγγραφα / δηλώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 6 του άρθρου 1 του Παραρτήματος «Α» της παρούσας Διακήρυξης.

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «III» ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α»

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΑ (1)
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ
ΑΘΗΝΑ (2)
ΠΡΟΣ (3)
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΡΙΘΜ. (4)

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να γνωρίσουμε με την παρούσα ότι σας εγγυόμαστε ανεπιφύλακτα και ανέκκλητα παραιτούμενη από το ευεργέτημα της διαιρέσεως και της διζήσεως μεταβιβάσεως ευθύνης υπέρ
(5) ποσού (6) για τη καλή εκτέλεση των όρων της υπ' αριθμ. σύμβασης(7) συνολικής αξίας (8) για την επιλογή Αναδόχου εργασιών (9) του MTN. Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις υποχρεώσεις του αναδόχου, που απορρέουν από την καλή εκτέλεση της ανωτέρω σύμβασης σε όλο τον χρόνο ισχύος της. Από αυτήν την εγγύηση θα απαλλάξουμε τον ενδιαφερόμενο πελάτη μας μετά την επιστροφή της παρούσας ή με βάση έγγραφη εντολή σας.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμιά από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

Διατελούμε με τιμή
(10)

ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

1. Επωνυμία της τράπεζας
2. Χρονολογία
3. Η αρχή προς την οποία απευθύνεται
4. Στοιχεία της εγγυοδοσίας
5. Πλήρης επωνυμία, ΑΦΜ και διεύθυνση του οικονομικού φορέα, υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση
6. Το ποσό της εγγύησης αριθμητικά και ολόγραφα
7. Αριθμός Σύμβασης
8. Συνολική αξία σύμβασης
9. Περιγραφή έργου σύμβασης
10. Υπογραφή εκπροσώπου της Τράπεζας

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «IV» ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α»

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΠΡΟΣ:

Ο-Η:

ΕΠΩΝΥΜΟ:

ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ:

ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΟ ΜΗΤΕΡΑΣ:

ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΤΟ ΣΥΖΥΓΟΥ :

ΗΜΕΡ. ΓΕΝΝΗΣΗΣ :

ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ :

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/86 δηλώνω ότι δεν θα χρησιμοποιήσω ως άμεσο ή έμμεσο αντιπρόσωπό μου μόνιμο ή σε εφεδρεία Αξιωματικό των τριών (3) Κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων εφόσον δεν έχει παρέλθει πενταετία από τον χρόνο της αποστρατείας του όπως προβλέπεται από την παράγραφο 12 του άρθρου Ν . 1400/73.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΠΡΟΣΘΗΚΗ «V» ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α»

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΠΡΟΣ: ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ

Κύριοι,

Δια της παρούσης επιστολής εξουσιοδοτούμε τον
..... με Αρ. Δελτίου Ταυτότητας όπως
συμμετάσχει, ως εκπρόσωπός μας, στον Συνοπτικό Διαγωνισμό του MTN που
διενεργείται για την ανάδειξη παρόχου υπηρεσιών
..... σύμφωνα με την υπ'
αριθμ Διακήρυξη και υπογράψει όλα τα
σχετικά με τον διαγωνισμό έγγραφα.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ MTN

1. Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά σε εργασίες καθαρισμού χώρων κτιρίων ιδιοκτησίας MTN που ευρίσκονται στις οδούς Γλάδστωνος 1 και Γλάδστωνος 1Α - Αθήνα, Ελ. Βενιζέλου 156 – Καλλιθέα, Ελ. Βενιζέλου 69 και Αιόλου 106 – Αθήνα και Καραγιώργη Σερβίας 10 – Αθήνα.

2. Η Τεχνική Περιγραφή του έργου αναλύεται για κάθε κτίριο ως εξής:

α. ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ 1 κτίριο Διοικήσεως MTN (880,60 τ.μ.): Οι εργασίες καθαρισμού αφορούν την κεντρική είσοδο του ισογείου, τους κοινόχρηστους χώρους (κλιμακοστάσιο, ανελκυστήρας, κλπ), τον ημιώροφο, τον 1^ο και 2^ο όροφο και αναλύονται ως εξής:

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ

(1) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των περιγραφόμενων χώρων.

(2) Ξεσκόνισμα – καθαρισμός γραφείων, βιβλιοθηκών, επίπλων, πάγκων, κλιματιστικών - θερμαντικών σωμάτων και βιβλιοθηκών.

(3) Καθαρισμός χώρων W.C (λεκάνες, καπάκια αποχωρητηρίων, νιπτήρες βρύσες, δάπεδα, πλακίδια) με απολυμαντικά υλικά (χλωρίνη) και καθρεπτών.

(4) Τοποθέτηση στις ειδικές θέσεις των χώρων WC, χαρτιού τουαλέτας, πετσετοθηκών, υγρού σαπουνιού, καλυμμάτων λεκάνης και σακουλών υγιεινής.

(5) Αλλαγή καλαθιών απορριμμάτων και εφοδιασμός τους καθημερινά με σακούλες.

(6) Καθαρισμός μοκετών χαλιών με ηλεκτρική σκούπα.

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ

(1) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα εξωτερικών χώρων μπαλκονιών και πρεβαζιών.

(2) Καθαρισμός αποτυπωμάτων από πόρτες, διακόπτες, κάδρα και εσωτερικές τζαμαρίες.

(3) Έλεγχος καθαρισμός υψηλών σημείων από τυχόν αράχνες.

(4) Γυάλισμα επίπλων – πάγκων από φορμάικα ή ξύλο με ειδικό υγρό.

ΜΗΝΙΑΙΕΣ

(1) Πλύσιμο και καθαρισμός παραθύρων και μπαλκονοπορτών εξωτερικά – εσωτερικά.

(2) Καθαρισμός υαλοπινάκων – καθρεπτών.

(3) Πλύσιμο και καθαρισμός εσωτερικά – εξωτερικά παντζουριών μπαλκονοπορτών .

ΕΤΗΣΙΩΣ

Καθαρισμός και πλύσιμο δύο (2) χαλιών.

Για τις εργασίες αυτές απαιτείται η απασχόληση ενός εργαζόμενου από ώρα 14:30 έως 17:30 τις εργάσιμες ημέρες (από ΔΕΥΤ. έως και ΠΑΡ.) .

β. ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ 1^Α: Οι εργασίες καθαρισμού αφορούν την κεντρική είσοδο του ισογείου, τους κοινόχρηστους χώρους (κλιμακοστάσιο, ανελκυστήρας, κλπ) και τον 3^ο όροφο (447,46 τ.μ.) (χώροι ΕΛΠΝ, ΕΚΟΕΜΝ, Διεύθυνσης Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας ΜΤΝ, χώροι αποθήκης Νο 11, ενδιαίτησεις γυναικών, αρχείο 12,13 και αποθήκη Νο 14 και αναλύονται ως εξής:

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ

(1) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των περιγραφόμενων χώρων.

(2) Ξεσκόνισμα – καθαρισμός γραφείων, βιβλιοθηκών, επίπλων, κλιματιστικών - θερμαντικών σωμάτων και βιβλιοθηκών.

(3) Καθαρισμός χώρων W.C (λεκάνες, καπάκια αποχωρητηρίων, νιπτήρες βρύσες, δάπεδα, πλακίδια) με απολυμαντικά υλικά (χλωρίνη) και καθρεπτών.

(4) Τοποθέτηση στις ειδικές θέσεις των χώρων WC, χαρτιού τουαλέτας, πετσετοθηκών, υγρού σαπουνιού, καλυμμάτων λεκάνης και σακουλών υγιεινής.

(5) Αλλαγή καλαθιών απορριμμάτων και εφοδιασμός τους καθημερινά με σακούλες.

(6) Καθαρισμός μοκετών χαλιών με ηλεκτρική σκούπα.

ΜΗΝΙΑΙΕΣ

(1) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα εξωτερικών χώρων μπαλκονιών και προβαζιών.

(2) Καθαρισμός αποτυπωμάτων από πόρτες, διακόπτες, κάδρα και εσωτερικές τζαμαρίες.

(3) Έλεγχος καθαρισμός υψηλών σημείων από τυχόν αράχνες.

(4) Γυάλισμα επίπλων – πάγκων από φορμάικα ή ξύλο με ειδικό υγρό.

(5) Πλύσιμο και καθαρισμός παραθύρων και μπαλκονοπορτών εξωτερικά – εσωτερικά.

(6) Καθαρισμός υαλοπινάκων – καθρεπτών.

(7) Πλύσιμο και καθαρισμός εσωτερικά – εξωτερικά παντζουριών μπαλκονοπορτών .

Για τις εργασίες αυτές απαιτείται η απασχόληση ενός εργαζόμενου από ώρα 13:00 έως 15:00 τις εργάσιμες ημέρες (από ΔΕΥΤ. έως και ΠΑΡ.) .

γ. Ελευθερίου Βενιζέλου 156 Καλλιθέα (134,90 τ.μ.) Οι εργασίες καθαρισμού αφορούν το κλιμακοστάσιο, τον ημιώροφο, τον ανελκυστήρα και τις τουαλέτες (WC), και αναλύονται ως εξής:

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ :

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα , των κάτωθι κοινοχρήστων χώρων:

(1) Κλιμακοστάσιο.

(2) Ημιώροφος

(3) Ανελκυστήρας

(4) Χώροι Τουαλετών (wc), (λεκάνες, καπάκια αποχωρητηρίων, νιπτήρες βρύσες, δάπεδα, πλακίδια) με απολυμαντικά υλικά (χλωρίνη) και καθρεπτών.

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ:

Καθαρισμός υαλοπινάκων κοινόχρηστων χώρων

Για τις εργασίες αυτές απαιτείται η απασχόληση ενός εργαζόμενου από ώρα 07:30 π.μ. έως 09:00 π.μ τις εργάσιμες ημέρες (από ΔΕΥΤ. έως και ΠΑΡ.) .

δ. Καραγιώργη Σερβίας 10, Αθήνα (395,52 τ.μ.): Οι εργασίες καθαρισμού (σκούπισμα και σφουγγάρισμα) αφορούν τους κοινόχρηστους χώρους της στοάς (ισόγειας και υπόγειας), περιλαμβανομένων των εντός αυτών κλιμακοστασίων και τουαλετών, καθώς και του πεζοδρομίου έμπροσθεν της ισόγειας στοάς. Για τις εργασίες αυτές απαιτείται η απασχόληση ενός εργαζόμενου από ώρα 06:00 π.μ. έως 07:30 π.μ τις εργάσιμες ημέρες από (Δευτέρα έως και Παρασκευή) .

ε. Ελ. Βενιζέλου 69 και Αιόλου 106 Αθήνα (120,00 τ.μ.) : Οι εργασίες καθαρισμού αφορούν την κεντρική είσοδο του ισογείου, τους κοινόχρηστους χώρους (κλιμακοστάσιο, ανελκυστήρας, έως και τον 5^ο όροφο)

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ :

- (1) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των κάτωθι κοινοχρήστων χώρων:
 - (α) Κλιμακοστάσιο
 - (β) Ανελκυστήρας
- (2) Αλλαγή καλαθιών απορριμμάτων και εφοδιασμός τους καθημερινά με σακούλες.

Για τις εργασίες αυτές απαιτείται η απασχόληση ενός εργαζόμενου από ώρα 17:30 έως 18:30 τις εργάσιμες ημέρες (από ΔΕΥΤ. έως και ΠΑΡ.) .

ΠΡΟΣΟΧΗ: Επισημαίνεται ότι όλα τα αναγκαία για την εκτέλεση των καθαρισμών υλικά (υλικά καθαριότητας, σακούλες απορριμμάτων κλπ), μέσα και μηχανήματα διατίθενται από την ανάδοχη εταιρεία, και απαιτείται όπως το κόστος αυτών να έχει συμπεριληφθεί στην τιμή της προσφοράς.

Ειδικότερα ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί υλικά καθαριότητας καλής ποιότητας ώστε να εξασφαλίζονται οι όροι υγιεινής για την εύρυθμη λειτουργία του Ταμείου.

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Α. Αβριωνίδης Π.Ν.
Γενικός Διευθυντής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ