



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Α'**

**Ταχ. Δ/νση : Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 10110-ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ι. Παπαδόπουλος
Τηλέφωνο: 210 3368117 -118
e-mail: tmelepag@0013.syzefxis.gov.gr
FAX: 210 3368110**

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

**Αθήνα, 11 / 02 / 2013
Αριθ. Πρωτ.: Φ.10035 / 1440 / 22**

**ΠΡΟΣ: Την Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών.**

ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Μανιάτη Ιωάννη

**2. Σύλλογος Τουριστικών
Επιχειρήσεων Περιφ. Ναυπλίου
e-mail: info@xeni.gr**

**ΘΕΜΑ: Υπαγωγή ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων στην υποχρεωτική
ασφάλιση του ΟΑΕΕ.**

ΣΧΕΤΙΚΟ: Το ΠΑΒ 2067/20-12-2012 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάσθηκε η από 28-11-2012 αναφορά του Συλλόγου Τουριστικών Επιχειρήσεων Περιφέρειας Ναυπλίου που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Μανιάτη Ιωάννη, και λαμβάνοντας υπόψη το με Α.Π.: 57871/09-01-2012 έγγραφο του Ο.Α.Ε.Ε. σχετικά με το ανωτέρω ζήτημα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν.3846/2010 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν.4075/2012 προβλέπεται ότι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας από έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωματίων, ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον ΟΑΕΕ, στην 1η ασφαλιστική κατηγορία, με έκπτωση ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%) στο ποσό αυτής και την παραμονή στη κατηγορία αυτή εφόσον το ύψος του εισοδήματός τους δεν υπερβαίνει το 400πλάσιο του ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη.

Αν οι ανωτέρω ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων είναι παράλληλα εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων, ασφαλίζονται στον ΟΓΑ ή στον ΟΑΕΕ ανάλογα με το ύψος του εισοδήματός τους (άνω ή κάτω του 400πλάσιου του

ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη). Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας έως και πέντε (5) δωματίων, ασφαρίζονται στον ΟΓΑ ή στον ΟΑΕΕ ανάλογα με το ύψος του εισοδήματός τους (άνω ή κάτω το 400πλάσιου του ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη).

Διευκρινιστικά αναφέρουμε ότι όσον αφορά την έννοια του «τουριστικού καταλύματος»:

- Κατά το ΠΔ 33/79 «περί τουριστικών καταλυμάτων εντός παραδοσιακών κτισμάτων», τα καταλύματα αυτά δύνανται να έχουν οιαδήποτε λειτουργική μορφή ξενοδοχειακής επιχειρήσεως (ξενοδοχείου, ξενώνα, επιπλωμένου διαμερίσματος, κλπ) ή περισσότερες από αυτές τις μορφές ταυτόχρονα.
- Κατά τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 του Ν. 2160/93 τα τουριστικά καταλύματα μπορούν να έχουν τις κάτωθι μορφές:
 - 1) Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα ήτοι:
 - Ξενοδοχεία κλασικού τύπου
 - Ξενοδοχεία τύπου μοτέλ
 - Ξενοδοχεία τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων
 - Ξενοδοχεία κλασικού τύπου και επιπλωμένων διαμερισμάτων.
 - 2) Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα που μπορεί να έχουν τη μορφή
 - Χώρων οργανωμένης κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους
 - Τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων ή κατοικιών
 - Ενοικιαζομένων δωματίων σε συγκρότημα μέχρι δέκα (10) δωματίων
 - Ενοικιαζομένων επιπλωμένων διαμερισμάτων
 - 3) Ξενώνες νεότητας.

Με την εγκύκλιο 37/2012 της ΟΑΕΕ, δόθηκαν οδηγίες για την άμεση εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 32 του Ν. 4072/2012 στους έχοντες έναρξη δραστηριότητας μετά την ισχύ του Νόμου αυτού (1/7/2012) ενώ για τους δραστηριοποιούμενους πριν την ανωτέρω ημερομηνία οι οποίοι έχουν ασφαλιστεί ή εξαιρεθεί από την ασφάλιση του ΟΑΕΕ, βάσει της προϊσχύσασας νομοθεσίας, όπως αυτή αναλυτικά εκτέθηκε ανωτέρω, διευκρινίστηκε ότι θα ακολουθήσει συμπληρωματική εγκύκλιος οδηγία, η έκδοση της οποίας εκκρεμεί από τον Οργανισμό.

Με τις παραπάνω διατάξεις, οι οποίες αντικατέστησαν τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.3050/2002, η Πολιτεία θέλησε να θεραπεύσει τις σοβαρές στρεβλώσεις και καταστρατηγήσεις των ευεργετικών διατάξεων του άρθρου 9 του ν.3050/2002 που διαπιστώθηκαν κατά την πορεία εφαρμογής του νόμου, καθώς πληθώρα επαγγελματιών σε όλη την περιφέρεια εξαιρούνταν από την ασφάλιση του ΟΑΕΕ και υπάγονταν στην ασφάλιση του ΟΓΑ, με αποτέλεσμα ο ΟΓΑ να έχει πλέον μετατραπεί σε οργανισμό ασφάλισης ελεύθερων επαγγελματιών.

Προκειμένου λοιπόν ο νομοθέτης να αποκαταστήσει το αίσθημα δικαίου των επαγγελματιών που καταβάλλουν ανελλιπώς και με συνέπεια τις ασφαλιστικές τους εισφορές στον φυσικό τους φορέα (ΟΑΕΕ), επιπλέον δε, επιχειρώντας να αντιμετωπίσει τον προκαλούμενο αθέμιτο ανταγωνισμό μεταξύ των επαγγελματιών των διαφόρων περιοχών

της ελληνικής επικράτειας, θέσπισε τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν.3846/2010 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν.4075/2012.

Κατά τα λοιπά, το Υπουργείο κινείται σταθερά και συνεχώς στην κατεύθυνση της εξεύρεσης πιο δίκαιων και αποτελεσματικών θεσμικών ρυθμίσεων.

Ο Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ

Ι Ω Α Ν Ν Η Σ Β Ρ Ο Υ Τ Σ Η Σ

Θεωρήθηκε για την ακρίβεια

Η Τμηματάρχης Γραμματείας



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κας Γεν. Δ/ντριας Κ.Α
4. Δ/νοση Κ.Α.Α. (3)