



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Διονύσης Σταμενίτης
Βουλευτής Ν. Πέλλας Ν.Ε.Α. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

5785
12 113

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 2013

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κύριο Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: «Διαφορά υπολογισμού του ΦΑΠ σε επιχειρήσεις με ομοειδή δραστηριότητα»

Για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις νομικών προσώπων και για τον υπολογισμό του ΦΑΠ εφαρμόζεται συντελεστής 0.33% επί της αξίας του ακινήτου (Ν. 3842/2012, άρθρο 35), ενώ για ξενοδοχειακές επιχειρήσεις φυσικών προσώπων εφαρμόζεται συντελεστής 1% επί της αξίας του ακινήτου (Ν. 3842/2012, άρθρο 25). Έχουμε δηλαδή μια μη ομοιόμορφη αντιμετώπιση σε επιχειρήσεις με ομοειδή δραστηριότητα. Η ίδια διαφοροποίηση ίσχυσε και για το ΕΤΑΚ του 2009 όπου και πάλι ο ίδιος συντελεστής 0.33% εφαρμόστηκε για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις νομικών προσώπων (ΦΕΚ 53Α Ν.3756/2009, άρθρο 22) και όχι για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις που λειτουργούν με την μορφή ατομικής επιχείρησης. Επίσης με βάση το ΕΤΑΚ του ίδιου έτους επιβλήθηκε και η έκτακτη εισφορά του Ν. 3808/2009 και πάλι μόνο στα φυσικά πρόσωπα και όχι στα νομικά.

Το ξενοδοχείο είναι εργαλείο δουλειάς και επί πλέον η κατασκευή του πρέπει να πληροί κάποιους ειδικούς όρους με βάση τους οποίους τα δωμάτια πρέπει να έχουν τουλάχιστον μια συγκεκριμένη επιφάνεια όπως και οι κοινόχρηστοι χώροι γιατί διαφορετικά δεν δίνεται άδεια λειτουργίας. Η επιφάνεια δηλαδή που θα καλύπτει το ξενοδοχείο δεν αποτελεί και απόλυτη επιλογή του ιδιοκτήτη ώστε να ρυθμίσει το κόστος λειτουργίας λόγω ΦΑΠ. Η επιβολή ΦΑΠ με διαφορετικούς συντελεστές σε φυσικά και νομικά πρόσωπα δημιουργεί πρόβλημα στην αρχή της ισότητας και στον υγιή ανταγωνισμό. Γειτονικά ξενοδοχεία υποχρεώνονται να έχουν διαφορετικές τιμές λόγω διαφορετικού κόστους αν ανήκουν σε νομικά ή φυσικά πρόσωπα.

ΕΡΩΤΑΤΑΙ ο κύριος Υπουργός

1. Ποιος είναι ο λόγος που επιβάλλει μια τέτοια διαφορετική αντιμετώπιση;
2. Εξετάζεται η δυνατότητα θέσπισης ενός ενιαίου συντελεστή που θα προσφέρει έσοδα στο Κράτος αλλά και θα ευνοεί την επιχειρηματική δραστηριότητα;

Ο Ερωτών

Διονύσης Σταμενίτης
Βουλευτής Πέλλας