



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 08/05/2019

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΔΡΑ: Πανεπιστημίου 44 & Χαρ. Τρικούπη, Αθήνα 106 79
 Τηλ: (+30) 210-3380200 Fax: (+30) 210-3380219
 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Γούναρη 227, Άνω Γλυφάδα 16674
 Τηλ.: 210-9609961 Fax: 210-9609964

Αρ. Πρωτ.: 5511

THE HELLENIC REPUBLIC

ATHENS' CHAMBER OF TRADESMEN

HEAD OFFICE: 44 Panepistimiou st. & Har. Trikoupi, Athens 10679
 Tel: (+30) 210-3380200 Fax: (+30) 210-3380219
 BRANCH: 227, Gounari st Ano Glyfada 166 74
 Tel: 210-9609961 Fax: 210-9609964
 www.eea.gr eea@eea.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Θέμα: Παροχή υπηρεσιών ασφάλισης κινητής και ακίνητης περιουσίας για την Κεντρική Υπηρεσία του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών – (Ισόγειο, 1ος Ορ., 3^{ος} Ορ.)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (Ε.Ε.Α. – Ν.Π.Δ.Δ.)
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	Συνοπτικός Διαγωνισμός
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Υπηρεσίες Ασφάλισης
ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΑ CPV	66510000-8
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ (ετήσια)	800,00€
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Ετήσια
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	16/05/2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 1.00 μμ.
ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	17/05/2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ.
ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής, Πρωτόκολλο, Λεωφόρος Πανεπιστημίου 44, 2 ^{ος} Όροφος, Τ.Κ. 10679 Αθήνα, Αθήνα
ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	Κλειστός Σφραγισμένος Φάκελος

Η Διοικητική Επιτροπή του Ε.Ε.Α. έχοντας υπόψη:

1. 1) Τις διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν:
 - 1.1. του Ν. 4270/2014 « Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 - 1.2. του Π.Δ. 80/2016 « Περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
 - 1.3. του Ν.2081/1992 «Περί Επιμελητηρίων» ως ισχύει και του Ν.4497/2017 και
 - 1.4. του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.).
2. Τον προϋπολογισμό του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών για το έτος 2019.
3. Την ανάγκη ασφάλισης των χώρων λειτουργίας της Κεντρικής Υπηρεσίας για όλους τους συνήθεις ασφαλιστικούς κινδύνους.

4. Τις Αποφάσεις:

- 4.1.** Την υπ' αριθ.8/2017 απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Ε.Ε.Α., περί ορισμού Διατάκτη και
4.2. τη σχετική απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Ε.Ε.Α. 1252/06.5.2019 αναφορικά με την ασφάλιση χώρων της Κεντρικής Υπηρεσίας.

Εγκρίνει σε βάρος του **Κ.Α.Ε. 08.92**, την ανάθεση υπηρεσιών ασφάλισης ποσού **800,00 € οκτακοσίων ευρώ**, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 1.

ΑΡΘΡΟ 1 – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Με την παρούσα πρόσκληση το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών προτίθεται να αναθέσει υπηρεσίες ασφάλισης κινητής και ακίνητης περιουσίας για χώρους γραφείων και λοιπούς χώρους σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα.

Χρήση:	ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Όροφος/ τ.μ.:	Ισόγειο: γραφείο 42,80 τμ. με πατάρι 17 τμ. που χρησιμεύει για αρχείο
Όροφος/ τ.μ.:	1^{ος} όροφος: αίθουσα συναλλαγής 167,91 τμ., γραφείο αρ. 22-23 εμβαδού 22,36 τμ., γραφείο αρ. 28-29 εμβαδού 22,36 τμ., γραφεία αρχείων, αρ. 1-2 εμβαδού 31,50 τμ., γραφείο αρ. 4 εμβαδού 14 τμ., αρ. 5-6 εμβαδού 24 τμ., καθώς και τα ενοποιημένα γραφεία αρ. 30-31-32-33-34-35, συνολικού εμβαδού 72,87 τμ. και γραφείο αρ. 7 εμβαδού 14 τμ. (αρχείο)
Όροφος/ τ.μ.:	3^{ος} όροφος: γραφεία που χρησιμεύουν για αποθήκες με αρ. 35 -36, εμβαδού 14,07 τμ. έκαστο
Κατασκευή Κτιρίου:	Μπετόν αρμέ
Κατασκευή Στέγης	Μπετόν αρμέ
Έτος κατασκευής:	1956
Διεύθυνση Κινδύνου:	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ, αρ. 44, ΑΘΗΝΑ, Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

Περιεχόμενα γραφείου, όπως: βιβλία, έντυπα, έγγραφα, διακοσμήσεις, εξοπλισμός (έπιπλα, μηχανές γραφείου, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, και συναφή), κτιριακές βελτιώσεις.

Διευκρινίζεται ότι στο ασφαλιστικό ποσό του κτιρίου συμπεριλαμβάνονται οι βελτιώσεις κτιρίου (ψευδοροφές, διαχωριστικά, βαλοπίνακες συστήματα εξαερισμού - κλιματισμού, καλωδιώσεις, σωληνώσεις, κλπ).

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ:

Πίνακας 1: Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι Κτιρίου

ΚΤΙΡΙΟ		
	Πυρκαγιά	500.000,00 Ευρώ
	Πυρκαγιά από Κεραυνό	500.000,00 Ευρώ
	Ζημιές από Καπνό	500.000,00 Ευρώ
	Πυρκαγιά από Δάσος, Δένδρα , Θάμνους, Χόρτα	500.000,00 Ευρώ
	Έκρηξη Συσκευών και Εγκαταστάσεων	500.000,00 Ευρώ
	Ευρεία Έκρηξη	500.000,00 Ευρώ
	Τρομοκρατικές Ενέργειες	500.000,00 Ευρώ
	Πτώση Αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά	500.000,00 Ευρώ
	Πλημμύρα, Καταιγίδα, Θύελλα, Χιόνι - Βάρος Χιονιού – Χαλάζι - Παγετός	500.000,00 Ευρώ
	Διάρρηξη – Υπερχείλιση Δεξαμενών, Σωληνώσεων Ύδρευσης, Αποχέτευσης, Θέρμανσης – Ψύξης, Κλιματισμού	500.000,00 Ευρώ
	Σεισμός και/ ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού	500.000,00 Ευρώ
	Στάση, Απεργία, Οχλαγωγία, Πολιτικές Ταραχές	500.000,00 Ευρώ
	Κακόβουλες Ενέργειες	500.000,00 Ευρώ
	Πρόσκρουση Οχημάτων Τρίτων	500.000,00 Ευρώ
	Κατά παρέκκλιση των εξαιρέσεων των Γενικών όρων καλύπτονται οι πιο κάτω συμπληρωματικοί κίνδυνοι (βλέπε παράγραφο ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ)	

Πίνακας 2: Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι Περιεχομένου

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ		
	Πυρκαγιά	160.000,00 Ευρώ
	Πυρκαγιά από Κεραυνό	160.000,00 Ευρώ
	Ζημιές από Καπνό	160.000,00 Ευρώ
	Πυρκαγιά από Δάσος, Δένδρα , Θάμνους, Χόρτα	160.000,00 Ευρώ
	Έκρηξη Συσκευών και Εγκαταστάσεων	160.000,00 Ευρώ
	Ευρεία Έκρηξη	160.000,00 Ευρώ
	Τρομοκρατικές Ενέργειες	160.000,00 Ευρώ
	Πτώση Αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά	160.000,00 Ευρώ
	Πλημμύρα, Καταιγίδα, Θύελλα, Χιόνι - Βάρος Χιονιού – Χαλάζι - Παγετός	160.000,00 Ευρώ
	Διάρρηξη – Υπερχείλιση Δεξαμενών, Σωληνώσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης	160.000,00 Ευρώ
	Σεισμός και/ ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού	160.000,00 Ευρώ
	Στάση, Απεργία, Οχλαγωγία, Πολιτικές Ταραχές	160.000,00 Ευρώ
	Κακόβουλες Ενέργειες	160.000,00 Ευρώ
	Κλοπή δια Ρήξεως	160.000,00 Ευρώ
	Πρόσκρουση Οχημάτων Τρίτων	160.000,00 Ευρώ
	Κατά παρέκκλιση των εξαιρέσεων των Γενικών όρων καλύπτονται οι πιο κάτω συμπληρωματικοί κίνδυνοι (βλέπε παράγραφο ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ)	

Πίνακας 3: Καλυπτόμενοι Συμπληρωματικοί Κίνδυνοι

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ- ΟΡΙΑ ΚΑΛΥΨΕΩΝ		
	Έξοδα άντλησης υδάτων	3.000,00 Ευρώ
	Έξοδα ελαχιστοποίησης ζημιάς	1.500,00 Ευρώ
	Φθορές συνεπεία κλοπής δια ρήξεως στις κτιριακές βελτιώσεις έως 1.500,00 Ευρώ ανά γεγονός και ετησίως	
	Βραχυκύκλωμα σε Α΄ Κίνδυνο έως 3.000,00 Ευρώ ανά γεγονός και ετησίως	
	Αμοιβή Αρχιτεκτόνων/Μηχανικών – Έξοδα έκδοσης Αδειών	5.000,00 Ευρώ
	Έξοδα Διερευνητικών Εργασιών για ζημιές από νερά	1.500,00 Ευρώ
	Θραύση Κρυστάλλων – Εξωτερικών, Πινακίδων – Επιγραφών σε Α΄ Κίνδυνο	4.500,00 Ευρώ
	Αποκομιδή Συντριμμάτων	25.000,00 Ευρώ
	Έξοδα Φύλαξης	3.000,00 Ευρώ
	Ζημιά Κλέφτη στο Κτίριο	20.000,00 Ευρώ
	Αστική Ευθύνη συνεπεία καλυπτομένου κινδύνου ¹	50.000,00 Ευρώ
	Προστασία από υπασφάλιση (όρος πρόνοιας) 10% ²	

¹ Να καλύπτεται η προβλεπόμενη από το νόμο αστική ευθύνη του ασφαλισμένου έναντι τρίτων, για υλικές ζημιές που θα προκληθούν σαν επακόλουθο ζημιάς στο ασφαλισμένο αντικείμενο, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το υπό ανάθεση ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

² Αν από τις εκτιμήσεις που ο πραγματογνώμονας θα κάνει κατά τη ζημιά, προκύψει ότι οι αξίες αντικατάστασης των αντικειμένων ή εμπορευμάτων ή και των νεοαποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων, κατά τη στιγμή του ατυχήματος, είναι μεγαλύτερες μέχρι και 15% από τα αντίστοιχα ασφαλιστικά ποσά, τότε δεν ισχύει ο όρος της υπασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 2 - ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜ/ΝΙΑ - ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Όσοι επιθυμούν να συμμετάσχουν στην πρόσκληση, θα πρέπει να υποβάλουν σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο την προσφορά τους στο πρωτόκολλο του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Πανεπιστημίου 44 & Χαρ. Τρικούπη 10679, Αθήνα) έως την καταληκτική ημερομηνία που αναφέρεται στον πίνακα συνοπτικών στοιχείων της πρόσκλησης, αναφέροντας, α) τον αρ. πρωτοκόλλου και την ημερομηνία ανάρτησης της πρόσκλησης, β) την ένδειξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», γ) την επωνυμία του προσφέροντος και δ) τα στοιχεία επικοινωνίας του.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

- 3.1** Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές, επί ποινή αποκλεισμού, μόνο εφόσον περιέχουν το σύνολο των καλυπτόμενων κινδύνων των Πινάκων 1-3 του άρθρου 1 της παρούσης.
- 3.2** Οι τιμές των προσφορών για τις προσφερόμενες υπηρεσίες θα εκφράζονται σε Ευρώ. Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- 3.3** Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται με δύο ή και περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίου), εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δυο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν είναι μικρότερο του πέντε.
- 3.4** Η τιμή της προσφοράς δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια του χρόνου ισχύος της.
- 3.5** Προσφορές που οι τιμές τους υπερβαίνουν την προϋπολογισθείσα δαπάνη απορρίπτονται.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

4.1 Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί την Παρασκευή, 17/05/2019 στις 11.00π.μ στον 2^ο Ορ. στο Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών από Τριμελή Επιτροπή Προμηθειών που ορίζεται από την Αναθέτουσα Αρχή, η οποία, αφού παραλάβει τις υποβληθείσες προσφορές θα πραγματοποιήσει την αποσφράγιση και τον έλεγχο αυτών.

4.2 Η αποσφράγιση των φακέλων των δικαιολογητικών συμμετοχής, και των οικονομικών προσφορών γίνεται δημόσια και σε **μία** συνεδρίαση, παρουσία των προσφερόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους. Το αρμόδιο όργανο, σε επόμενη κλειστή συνεδρίαση, την ίδια ή σε διαφορετική μέρα, προβαίνει στην καταχώριση, αξιολόγηση των ανωτέρω στοιχείων των προσφορών σε πρακτικό το οποίο συντάσσει και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του αναδόχου. Το ως άνω πρακτικό επικυρώνεται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής (απόφαση κατακύρωσης).

4.3 Όσοι υπέβαλαν γραπτές προσφορές λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν, κατά τα οριζόμενα στην παρούσα και στις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 5 – ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση γίνεται στον οικονομικό φορέα που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά για το σύνολο των καλυπτόμενων κινδύνων των Πινάκων 1-3 του άρθρου 1, μόνο βάσει τιμής, κατόπιν απόφασης της αναθέτουσας αρχής και ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης μπορεί να γίνει με τηλεμοιτυπία ή/και με αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος.

ΑΡΘΡΟ 6 - ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

6.1 Μετά την ανακοίνωση της κατακύρωσης καταρτίζεται το σχετικό Συμβόλαιο Ασφάλισης με ευθύνη του Αναδόχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο υφιστάμενο νομικό πλαίσιο και βάσει σχεδίου του που υποβάλει στο Επιμελητήριο. Το συμβόλαιο θα καταρτιστεί στην ελληνική γλώσσα με βάση, τους όρους που περιλαμβάνονται στο παρόν κείμενο και την προσφορά του Αναδόχου, θα διέπεται από το ελληνικό δίκαιο και δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της παρούσας.

6.2 Η χρονική διάρκεια του αντίστοιχου ασφαλιστηρίου συμβολαίου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, με πρόβλεψη ανανέωσης ενός (1) μήνα, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του Επιμελητηρίου δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη του συμβολαίου, με τους ίδιους όρους και αναλογία των ασφαλιστρών για το πλεόν των δώδεκα (12) μηνών χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με προσκόμιση στο Επιμελητήριο του σχετικού ασφαλιστηρίου συμβολαίου και των δικαιολογητικών που τυχόν ζητηθούν από την αρμόδια οικονομική υπηρεσία του επιμελητηρίου.

ΑΡΘΡΟ 8 - ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι προσφορές που θα κατατεθούν μετά την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα λήξης υποβολής των προσφορών δεν γίνονται δεκτές. Οι προσφορές δεσμεύουν τους προσφέροντες για σαράντα πέντε (45) ημέρες από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας και κάθε προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερο από τον αναγραφόμενο απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η ισχύς των προσφορών μπορεί να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών πριν από τη λήξη τους. Όλοι οι όροι της παρούσης κηρύσσονται ουσιώδεις.

Πληροφορίες:

Για περισσότερες πληροφορίες ή διευκρινίσεις οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Λογιστήριο του Ε.Ε.Α.
Υπεύθυνος: Κος Ζαχαρίας Τσιμίκος

Τηλέφωνο: 2103380221 (καθημερινά 8.00-15.00)

Email: ztsimikos@eea.gr, finance@eea.gr

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΟΣΙΟΥ